Kosten geraamd op 572 duizend gulden

Plan ingediend voor zwembad San Nicolas

SAN NICOLAS – De stichting Openbare zwembaden Aruba heeft gistermiddag bij het bestuurscollege het voorlopig project-dossier voor een openbaar zwembad te San Nicolas ingediend. De voorlopige bouwkosten worden geraamd op 572 duizend gulden, waarvoor men financiering in Nederland zal aanvragen, op basis van 75 pCt door Nederland uit speciale fonds en 25 pCt door de stichting. Het bestuur van de stichting heeft van het bc op zijn verzoek om een stuk grond te Rooi Congo tegen een symbolische canon van één gulden te horen gekregen, dat dit terrein drie maanden gereserveerd blijft. In die tijd dienen de projectstukken te worden ingediend, hetgeen gistermiddag geschi- geschiedde.

In het dossier zet de stichting uitvoerig uiteen waarom er een openbaar zwembad moet komen, waarbij duidelijk gesteld wordt, dat het geven van zwemlessen in zee aan vele moeilijkheden onderhevig is en vele instructeurs eist. Er is volgens de stichting behoefte aan een instructiebad voor geheel Aruba, waarbij gesteld wordt dat de stichting Schoolzwemmen pogingen in het werk stelt om zwemmen verplicht op het lesrooster te krijgen.

Waarom het bad te San Nicolas wordt gebouwd, zet de stichting uiteen, dat de bewoners van San Nicolas (met 17 duizend inwoners de grootste stad van Aruba) geen direkte toegang hebben tot het veilige strand aan de zuidwest-kust, daar dit in erfpacht is gegeven aan Lago. De noordoost-kust is in verband met de passaat aldaar en de vele rotsblokken ongeschikt om te zwemmen, laat staan om zwemmen te leren daarbij zijn er weinig en vrij dure vervoersmogelijkheden naar de wel vrije en rustige stranden van Aruba. Er bestaan in San Nicolas weinig ontspanningsmogelijkheden. Het is goed, aldus de stichting, de bevolking van San Nicolas door middel van de bouw van dit zwembad zelf te laten constateren dat er ook andere, onschuldige en goedkopere ontspanningsmogelijkheden zijn.

De gekozen plaats aan de Rooi Congoweg te San Nicolas ligt gunstig ten opzichte van San Nicolas zelf en de wooncentra Brazil en Savaneta. Tevens worden hier in de buurt dit jaar met de hulp van Nederland 75 volkswoningen gebouwd. De bouw van het zwembad op deze plaats zou verwezenlijking van een eerste welzijnsvoorziening voor deze buurt betekenen. Dit is des te belangrijker daar als tweede tranche hier waarschijnlijk nog eens 150 volkwoningen gebouwd zullen worden.

Op Aruba zijn er reeds zeve. zwembaden, namelijk drie in de grote hotels aan de Palmbeach, drie aan de Eagle Beach (POVA en twee hotels) en één in Oranjestad (Strandhotel). Het zwembad zal de internationale grootte van 21x50 krijgen. Voorts komen er veertig kleedhokjes voor meisjes en evenveel voor jongens. Verder vier toiletten voor jongens en vier voor meisjes. Voor kleinere kinderen komt er een kikkerbad met een diepte van veertig centimeter.

Het restaurantgebouw zal uit twee verdiepingen bestaan. Onder zal een tribune voor toeschouwers komen, alsmede opslagruimte voor materiaal. Boven restaurant met toiletten. Ten behoeve van de gebruikers van het zwembad zal een snackbar worden gebouwd met de nodige terrassen. Ook komt er een speeltuin bij dit complex, alsmede een beheerderswoning met drie slaapkamers.

De bouw van het zwembad wordt geraamd op 275.000 gulden, equipment 22 mille, kinderbad 27.5 gulden, gebouwen en pooldeck 209 duizend, speeltuininrichting elfduizend en hekwerken 27.5 duizend totaal 572.000 gulden.

De exploitatiekosten worden geraamd op 109.500 gulden per jaar, waartegen eenzelfde bedrag staat aan inkomsten, namelijk 35 mille voor verhuur bad schoolzwemmen, 32 mille verhuur andere instellingen, 32,5 mille toegangskaarten, vijf mille inkomsten wedstrijden en andere evenementen en eenzelfde bedrag inkomsten van de snackbar. De toegangsprijzen worden laag gehouden, 75 cent per volwassene en een kwartje voor kinderen. De grondwaarde van het terrein waarop het complex moet verrijzen werd geschat op 39.474 gulden.

Het bestuur van de Stichting Openbare zwembaden Aruba heeft in het voorlopige dossier adhesie-betuigingsbrieven opgenomen van Stichting Schoolzwemmen Aruba, Arubaanse Zwembond, Stichting Kindervacantiewerk Aruba, Koninklijke Marine, Stichting Katholiek onderwijs Aruba, Nederlands Antilliaanse zwembond, Zeemacht Aruba, Militair tehuis Prins Willem Alexander en YMCA die allen positief tegenover deze plannen staan.